

Phase	Property nº	Model	m2 plot	Bedrooms	m2 built	Baths.	Toilet	Price	Situation	Completion date
6	45	Alba	197,90	3	112,85	2	1	—	SOLD	October 2024
	46	Alba	200,90	3	112,85	2	1	—	SOLD	December 2024
	50	Alba	200,90	3	112,85	2	1	376.900 € + pool + solarium= 406.600 €	avaialble	June 2025
	51	Alba	200,95	3	112,85	2	1	—	SOLD	March 2025
	52	Alba	197,50	3	112,85	2	1	376.900 € + pool + solarium= 406.600 €	avaialble	March 2025



*INCLUIDO EN EL PRECIO // INCLUDED IN THE PRICE:

- Suelo radiante en baños.
- Underfloor heating on the bathrooms.
- Mampara de ducha en todos los baños.
- Shower screen in all the bathrooms
- Muebles de baño con espejo y luz en todos los baños.
- Bathroom cabinets with mirror & light in all bathrooms.
- Frigo integrado, campana extractora, vitro, horno, lavadora y lavavajillas.
- Inset fridge, extractor fan, vitro, oven, washing machine & dishwasher.
- Persianas de aluminio motorizadas.
- Electric aluminium blinds.
- Cristales "Guardian Sun" en las ventanas.
- "Guardian Sun" glasses on the windows.
- Armarios empotrados en todas las habitaciones acabados con cajoneras.
- Built-in wardrobes, with wooden lined interiors, drawers and hanging bars
- Pre-instalación aire acondicionado por conductos.
- Air conditioning pre-installation in all the house.
- Puerta de entrada de seguridad con seis puntas de anclaje.
- Entrance security door with six anchor points.
- Motor de control remoto para la puerta del coche.
- Remote control motor for the car gate.
- Pre-instalación punto carga para coche eléctrico.
- Charging point pre-installation for electric car.

POSIBLES EXTRAS // POSSIBLE EXTRAS

- Piscina/Swimming pool 5mx3m..... 13.900€
- Solarium with "hard" staircase..... 13.800€

Nota.- Los precios no incluyen IVA
 Note.- The prices don't include IVA tax

**Documento sin valor contractual
 **This document has no contractual value